
COMMUNIQUÉ

État de situation du projet d'aréna : Réévaluation et optimisation des coûts

Saint-Césaire, le 22 janvier 2025 — Pour faire suite au rejet, en juin 2024, de l'ensemble des soumissions reçues pour la construction de l'aréna en raison des coûts trop élevés, le conseil a procédé à la réévaluation du projet pour diminuer les coûts.

Le projet d'origine consistait en l'implantation d'un bâtiment d'une superficie de 3400 mètres carrés sur le site de la rue Saint-Michel (où était situé l'ancien aréna) avec une glace aux dimensions normalisées comprenant des gradins pour 220 spectateurs, une salle multifonctionnelle, une surface extérieure pour un dek hockey et l'aménagement d'un stationnement.

Rappelons que 8 soumissionnaires ont répondu à l'appel d'offres lancé en novembre 2023 et dont les propositions allaient de 13,265 M\$ à 15,146 M\$ plus taxes.

Une révision du projet pour réduire les coûts est en cours sans en compromettre la qualité. Sont ciblés les éléments suivants : retrait de la salle multifonctionnelle, diminution de la dimension des bureaux/locaux, révision du choix des matériaux, réaménagement du stationnement et retrait du dek hockey.

Des mandats d'ingénierie et d'architecture ont été commandés et auront pour objectif d'analyser une réduction de 2 M\$.

Concernant l'échéancier du projet, le conseil souhaite compléter la révision des coûts au cours de l'hiver 2025 afin que le projet optimisé puisse faire l'objet d'un règlement d'emprunt au cours du printemps à venir. Une séance d'information auprès des citoyens sera tenue une fois la révision complétée.

Soulignons que le projet a reçu en 2021 un financement gouvernemental de 5,3 M\$ dans le cadre du programme d'aide financière aux infrastructures récréatives et sportives (PAFIRS). Cette aide financière a fait l'objet d'une bonification de 1,6 M\$ en 2023, ce qui porte à 6,9 M\$ le montant provenant du PAFIRS. S'ajoute à ce financement, 300 000 \$ provenant de la MRC de Rouville et 250 000 \$ provenant du Fonds Desjardins. Aussi, le conseil a confirmé un engagement financier de 3 M\$. Soulignons également que la campagne de mobilisation pilotée par le comité de relance a permis de recueillir jusqu'à présent des engagements financiers de près de 1,5 M\$ auprès d'entreprises locales.

-30 —